

شهریور ۱۳۹۲

مشخصات عمومی	
نام محصول	بلوک سقفی
ظرفیت طرح	۲۰۰۰ تن
تعداد کارکنان	۱۴ نفر
کاربرد محصول	در کلیه ساختمان سازی‌ها
محل پیشنهادی اجرای طرح	در اطراف شهرهای پرجمعیت یا شهرهایی که مهاجر زیادی از دیگر شهرها دارند.
نام مشاور P.F.S	موسسه مدیریت و تحلیل کسب و کار ایباکو
تاریخ انجام مطالعه	شهریور ۱۳۹۲
بررسی بازار	
قیمت فروش محصولات	بلوک ۱ متری: ۴۰۸۰۰ ریال بلوک ۰/۷۵ متری: ۳۰۹۰۰ ریال بلوک ۰/۵ متری: ۲۲۲۰۰۰ ریال
میزان نیاز داخلی در سال ۱۳۹۱	۶۵,۰۰۰ تن
میزان تولید داخلی	۱۰,۸۰۰ تن
بررسی فنی طرح	
تکنولوژی پیشنهادی	-
مساحت زمین	۳۰۰۰ متر
نوع تجهیزات مورد نیاز	دستگاه قالب گیری دمشی اکستروژنی و قالب
نوع و میزان مواد اولیه	پلی اتیلن سنگین (۹۵٪)، مستریج رنگی (۱٪)، مواد افزودنی به عنوان مثال کربنات کلسیم (۴٪)
محل تأمین مواد اولیه	HDPE (پتروشیمی بندر امام، پتروشیمی سازند، پتروشیمی تبریز، پتروشیمی مارون) مستریج (ارم بسپار، آریا مستریج)
بررسی مالی طرح	

نرخ برابری دلار	۲۵۰۰۰ ریال
تعداد سال ساخت	۱ سال
سرمایه ثابت	۲۳,۶۵۰ میلیون ریال
میزان سرمایه گذاری ارزی	۲۲۰,۰۰۰ دلار
سرمایه در گردش	۱۶,۳۶۰ میلیون ریال
سرمایه کل	۴۰,۰۱۰ میلیون ریال
فروش سالیانه	۲۲۸,۰۰۰ میلیون ریال
نحوه تأمین سرمایه	۳۰٪ آورده نقدی، ۷۰٪ وام بانکی

### صاحبان / تأمین کنندگان فناوری

#### دستگاه قالب گیری دمشی اکستروژنی:

LTD-، Three plus Blow-Tech Co، چین تحت لیسانس آلمان

– شرکت BBM، آلمان

– کارخانه Ltd.Zhangjiagang King Machine Co.، چین

#### قالب:

– کارگاه صنعتی بهکار قالب ایران، ایران

– طراح اندیش پویا، ایران

