



طرح تولید سیستم نمای ساختمان ETICS

PFS

آبان ۱۳۹۱

مشخصات عمومی	
نام محصول	سیستم نمای ساختمان ETICS
ظرفیت طرح	۳۰۰,۰۰۰ متر مربع
تعداد کارکنان	۱۶ نفر
کاربرد محصول	سیستم نمای مرکب عایق حرارتی بیرونی (علاوه بر ساختمان‌های در شرف ساخت، در ساختمان‌های موجود که نیاز به بازسازی و یا مقاوم سازی لرزه‌ای دارند نیز توصیه می‌گردد.)
محل پیشنهادی اجرای طرح	اطراف شهرهای سردسیر کشور و مراکز استان‌های پر جمعیت (تبریز)
نام مشاور P.F.S	موسسه مدیریت و تحلیل کسب و کار (ایباکو)
تاریخ انجام مطالعه	آبان ۱۳۹۱
بررسی بازار	
قیمت فروش محصولات	متوسط محصول داخلی: ۳۲۵,۰۰۰ ریال / متر مربع
میزان نیاز داخلی در سال ۱۳۹۰	۱,۵۰۰,۰۰۰ متر مربع
میزان تولید داخلی	۴۵۰,۰۰۰ متر مربع
بررسی فنی طرح	
تکنولوژی پیشنهادی	-
مساحت زمین	۳,۰۰۰ متر مربع
نوع تجهیزات مورد نیاز	Cutting Machine, Pre- Expander Shape Molding Machine, قالب
نوع و میزان مواد اولیه	پلی استایرن انبساطی (۲۶۲/۵ تن)، الیاف شیشه (۱۱۲/۵ تن)
محل تامین مواد اولیه	پلی استایرن انبساطی (ترکیه، کره جنوبی (تولید کننده گونه دیرسوز)، پتروشیمی تبریز (تولید کننده گونه معمولی))، الیاف شیشه (ژاپن، عربستان، شرکت تصویر طلایی)
بررسی مالی طرح	

تعداد سال ساخت	۱ سال
نرخ برابری دلار	۲۵۰۰۰ ریال
سرمایه ثابت	۲۰,۲۷۰ میلیون ریال
میزان سرمایه گذاری ارزی	۱۴۵,۰۰۰ دلار
سرمایه در گردش	۶,۰۷۵ میلیون ریال
سرمایه کل	۲۶,۳۴۵ میلیون ریال
فروش سالیانه	۹۷,۵۰۰ میلیون ریال
نحوه تامین سرمایه	۳۰ درصد آورده نقدی و ۷۰ درصد وام بانکی

صاحبان / تامین کنندگان فناوری

:Pre-expander

KURTZ GmbH, آلمان

Göttex Maschinenfabrik Seidenstücker GmbH, آلمان

Maschinenfabrik Beaufort GmbH, آلمان

قالب:

قالب سازی رافی، ایران

:Cutting machines

A & M Kinzel Siebdruckmaschinen Ltd, آلمان

Shinning Hope (Wuhan) Science & Technology Co., Ltd, چین

Italian Cutting Systems Srl, ایتالیا

:Shape Molding Machine

OHLRO Hartschaum GmbH, آلمان

TEUBERT MASCHINENBAU GmbH, آلمان

Hirsch Maschinenbau GmbH, اتریش

Maschinenfabrik Beaufort GmbH, آلمان

KURTZ GmbH, آلمان

