



طرح تولید ایزوگام سقف کامپوزیتی و تیشو فایبر گلاس

آبان ۱۳۹۲

PFS

مشخصات عمومی	
نام محصول	ایزوگام سقف کامپوزیتی و تیشو فایبر گلاس
ظرفیت طرح	۱۲,۰۰۰ تن
تعداد کارکنان	۲۲ نفر
کاربرد محصول	ساختمانی
محل پیشنهادی اجرای طرح	تهران و اصفهان
نام مشاور P.F.S	مؤسسه مدیریت و تحلیل کسب و کار ایباکو
تاریخ انجام مطالعه	آبان ۹۲
بررسی بازار	
قیمت فروش محصولات	تیشو فایبر گلاس: ۳۹,۵۰۰ ریال / کیلوگرم ایزوگام با تیشو فایبر گلاس: ۵۱,۰۰۰ ریال / متر مربع
میزان نیاز داخلی در سال ۱۳۹۱	۱۰۰,۰۰۰ تن
میزان تولید داخلی	۸,۲۰۰ تن
بررسی فنی طرح	
تکنولوژی پیشنهادی	دپینگ و غلتک رانی
مساحت زمین	۳,۷۰۰ مترمربع
نوع تجهیزات مورد نیاز	دستگاه ساخت ایزوگام و غلتک های ویژه
نوع و میزان مواد اولیه	قیر (۶,۵۰۰ تن)، الیاف شیشه (۳,۹۸۰ تن)، ورق آلومینیوم (۸۰ تن) رزین اوره فرمالدهید (۱,۴۰۰ تن)
محل تأمین مواد اولیه	قیر (کارخانه قیر دژیا)، الیاف شیشه (چین)، ورق آلومینیوم (شرکت آلومینیوم هزاره سوم میلاد)، رزین اوره فرمالدهید (چین)
بررسی مالی طرح	
نرخ برابری دلار	۲۵۰۰۰ ریال

تعداد سال ساخت	۱/۵ سال
سرمایه ثابت	۲۱,۶۰۰ میلیون ریال
میزان سرمایه گذاری ارزی	صفر
سرمایه در گردش	۴۷,۲۰۰ میلیون ریال
سرمایه کل	۶۸,۸۰۰ میلیون ریال
فروش سالیانه	۵۸۹,۰۰۰ میلیون ریال
نحوه تأمین سرمایه	۳۰٪ آورده نقدی، ۷۰٪ وام بانکی

صاحبان / تأمین کنندگان فناوری

گروه سازنده خط تولید آیرین فولاد، سازنده خط تولید ایزوگام
 شرکت عایق سازان شرق، سازنده کلیه ماشین آلات مورد نیاز برای تولید محصولات مورد نیاز
 شرکت VARAOKE آلمان، سازنده ماشین آلات تولید الیاف شیشه
 شرکت پارت ماشین دلیجان، سازنده دستگاه‌ها و ماشین آلات خط تولید ایزوگام
 شرکت آریا بام دلیجان، تولید کننده محصولات فوق و ارائه دهنده دانش فنی و ساخت ملزومات تولید
 شرکت اطلس بام دلیجان، تولید کننده محصولات فوق و ارائه دهنده دانش فنی و ساخت ملزومات تولید
 شرکت ایزوگام باران پوشش، تولید کننده محصولات فوق و ارائه دهنده دانش فنی و ساخت ملزومات تولید

